

Jegyzőkönyv

Készült: Vasszilvág Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2025.09.04-én 15:00 órakor az önkormányzati irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Németh Tibor polgármester, Varga Csaba, Miru Attila, Régi András, Kunovits Zoltán (5 fő)

Meghívottak: Számedli Cecília Éva jegyző

Lakosság köréből egy fő

Napirendi pontok:

1. Két ülés közötti beszámoló
Előadó: Németh Tibor polgármester
2. 2025. évi költségvetés módosítása
Előadó: Németh Tibor polgármester
3. Szélerőmű
Előadó: Németh Tibor polgármester
4. Talajterhelési díjról szóló rendelet
Előadó: Németh Tibor polgármester
5. Rendezési terv módosítási kezdeményezés
Előadó: Németh Tibor polgármester
6. Különfélék
Előadó: Németh Tibor polgármester

Polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait, megjelenteket, köszöni a megjelenést. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a napirendre.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

32/2025.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:
A képviselők a napirendi pontokat elfogadták.

Első napirendi pont:

Polgármester: A falunap jól sikerült. Sikeresen zártuk a szombati napot. A könyvtárosunk felmondott, utódját meg kellene találni. Szilva fesztiválra meghívtak minket Szilvágyra.

33/2025.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:
A képviselők a két ülés közti beszámolót elfogadták.

Második napirendi pont:

Polgármester: az anyagot mindenki megkapta. Várja a kérdéseket.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

34/2025.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Söptei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítását jóváhagyja

Felelős: Németh Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Kérdés, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag alkotta meg **8/2025.(IX.9) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Harmadik napirendi pont:

Polgármester: Mindenki megkapta az anyagot. Volt egy szavazás a falu lakossága körében a szélerőmű létesítésével kapcsolatban. 175 db szavazólap lett kiküldve, amiből 63 db érkezett vissza határidőre, 1 volt érvénytelen. 25 db nem és 37 db igen érkezett. 8 db szavazólap határidőn túl érkezett vissza, ebből 5 igen, 3 nem volt az arány. Volt 3 megkeresés a fejlesztőktől, 1 küldött tájékoztatót, hogy a földtulajdonosokkal már aláírt, volt kormányhivatalos is, volt egy 3. fél, aki ma tartott tájékoztató Répceszentgyörgyön, ott voltam. Együttműködési megállapodást küldött a cég, ezt mindenki megkapta. Mi, mint testület támogatjuk-e a falu határában lévő szélerőművek telepítését? Erről kellene szavazni. Az egyik eljárást a kormányhivatal megszüntette. Novemberben indul egy pályázat, ezért sürgeti a cég. Van aki az iparüzési adót és plusz pénzeket is adna támogatásként. 6,2 és 7 MW teljesítményűek a szélerőművek. Több környező településben is gondolkodnak a kivitelezők. A Hydryx 1 millió Ft-ot ad turbináknak, a Másik cég 2000 Eur/turbina.

Régi András: Ezek kisebb összegek.

Miru Attila: És ez a másik cég is parkban lenne?

Polgármester: Acsád, Szeleste, Gór, Répceszentgyörgy, Vasszilvág lenne tervben.

Miru Attila: Anyagilag kell, hogy lépjünk.

Varga Csaba: Jól hangzik a pénz, de nem igazán hiszek benne, az állam elviszi az iparüzési adó többletet és a szolidaritási alapba is fizetni kell.

Régi András: Más falu sem kapaszkodik.

Polgármester: 1-2 falu kapaszkodik.

Kunovits Zoltán: Strohmán cégnek tartom őket, nem terítették ki minden lapjukat.

Varga Csaba: Van különbség a kettő között.

Polgármester: Támogatjátok-e, hogy Vasszilvág település közigazgatási határain belül szélerőmű park létesüljön?

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 1 igennel, 3 nemmel szavazott, 1 fő tartózkodott, így a javaslat nem kapta meg az elfogadáshoz szükséges igen számú szavazatokat. Vasszilvág Község képviselőtestülete nem támogatja, hogy Vasszilvág település közigazgatási határain belül szélerőmű park létesüljön.

Negyedik napirendi pont:

Jegyző: Az előterjesztés kiment, talajterhelési díj rendeletről, Környezet Védelmi Alapot kell létrehozni, hogy az ott lévő megtakarítást erre célra lehessen felhasználni, egy különálló bankszámla is kell, ehhez módosítani kell a rendeletet.

Kérdés, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag alkotta meg **9/2025.(IX.9) önkormányzati rendeletet az önkormányzat talajterhelési díjról szóló 4/2025. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Ötödik napirendi pont:

Polgármester: Rendezési tervmódosítási kezdeményezés Pál Ferenc József kezdeményezte. A folyamat elindult, a honlapon ki lett függesztve 15 napra. Észrevétel nem érkezett.

Jegyző: Ha elfogadja a testület, akkor az ügyfél tovább tud menni, anyagi rész nem terheli az önkormányzatot, mindent az ügyfél fizet. Telekmegosztást akar az ügyfél. Az állami főépítész fogja eldönteni a végén, hogy lehetséges-e?

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

35/2025.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 7/2025.(II.10.) számú képviselő-testületi határozat, mint Vasszilvág község 4/2002. (VIII.8.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Vasszilvág község szabályozási terve és helyi építési szabályzatának módosítására irányuló telepítési tanulmánytervet elfogadó döntés során - Vasszilvág Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017 (VII.14.) önkormányzati rendelet alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés során a partnerektől vélemény nem érkezett, Vasszilvág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetési eljárását lezárja.

1./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy partnerségi egyeztetésről szóló hirdetmény kifüggesztése, továbbá a hirdetmény és partnerségi egyeztetés teljes dokumentációja közzététele 2025.07.14-én, levétele 2025.07.30-án megtörtént. Az eltelt 15 napos időszakban a partnerektől észrevételek/vélemények sem szóban, sem írásban nem érkeztek.

2./ A lakossági fórum megtartására 2025.07.14-én 9 órakor került sor. A lakossági fórumon a partnerek/lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg és a fórumot követő 5 napon belül sem érkezett észrevétel/vélemény.

3./Az önkormányzat megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetésre nyitva álló időszakban -2025.07.14-2025.07.30 között – a partnerektől észrevétel/vélemény nem érkezett, így ennek megfelelően a partnerségi egyeztetést lezárta.

Felelős: Németh Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

36/2025.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvagy Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy Pál Ferenc József lakos által benyújtott Vasszilvagy község közigazgatási területén 213. hrsz lakótelek megosztását fejlesztését támogatja és az ügyben az alábbi döntéseket hozza:

1. Vasszilvagy a 213. hrsz ingatlan megosztásához a helyi építési szabályzat falusias lakóterületi övezeti előírását a telepítési tanulmányban szereplő javasolt telekalakítás figyelembevételével támogatta. A módosítás célja a minimális telekméret kismértékű csökkentése, ezáltal a vasszilvagy 213. hrsz ingatlan megosztásának és saroktelekként két új lakótelek kialakításának elősegítése a Jókai utca és a Béke utca felől meglévő közúti kapcsolat és közműinfrastruktúra felhasználásával. A telektömb belsejének esetleges továbbosztását megakadályozandó ebben az építési övezetben tömbterületen belül magánút és nyúlványos telek nem alakítható ki majd a jövőben. A hatályos szabályozás kiegészül egy az Lf-O-4,5-30-500 jelű építési övezeti előírással (Beépítési mód: oldalhatáron álló, Legnagyobb épületmagasság 4,5 m, Legnagyobb beépítettség 30 %, Legkisebb telek területe: 500 m², Legkisebb zöldfelület nagysága: 40 %, telek minimális szélesség: 14 m.)
2. A hatályos településrendezési eszközök módosításakor a területrendezési tervekkel való összhang igazolását, a helyi építési szabályzat jogharmonizációs célú módosítását is el kívánja végezni a képviselőtestület.
3. Vasszilvagy Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a kérelem módosítás ügyében készült, a határozat melléklete szerinti főépítési feljegyzést elfogadja.
4. A képviselőtestület a 3. számú módosításban szereplő Jókai utca – Béke utca és Hosszúvíz-patak által érintett 205-224 hrsz-ú területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
5. A képviselőtestület a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft-t (képviseli: Gergye Péter ügyvezető, székhely 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) bízta meg. A módosítás egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni, a 62-68§ alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során egyszerűsített eljárás lefolytatására kerül sor.

Felelős: Németh Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Különfélék

Polgármester: 5 %-os saját erővel lehetne pályázni a Leader pályázati felhívásra, eszközbeszerzést javasol.

Jegyző: Utófinanszírozott, 20 % előleg lehet kérni.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

37/2025. (IX.4.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztésből megismert KAP-RD57-071-1-25 kódszámú-, Önkormányzatok, civil szervezetek eszközbeszerzésének, építési beruházásainak támogatása című felhívásra pályázatot nyújt be, eszközbeszerzésre.

A pályázat tervezett teljes bekerülési költsége: bruttó 1.366.908,- Ft

Igényelt támogatás: bruttó 1.298.563,-Ft

Önerő-Saját forrás: bruttó 68.345,- Ft

A megvalósításhoz szükséges önrészt saját forrás terhére biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Németh Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester: Sopron Vízmű, gördülő fejlesztési terv, a kistérségi megállapodásban a területfejlesztést határozták meg közös célként.

Varga Csaba: miért vagyunk még mindig bent ebben a társulásban?

Jegyző: Korábban aktívan működött, évente ez kb. 120.000 Ft-os kötelezettséget jelent.

Polgármester: A módosított megállapodást nem kötelező most elfogadni, vissza is térhetünk rá.

Varga Csaba: Térjünk vissza.

Kunovits Zoltán: Ha nincs funkciója, akkor nem tudom, hogy mi értelme van.

Polgármester: Ez az év lenne, hogy ezeket megtaláljuk, a tagdíjat befizettük. Várjunk még vele, nem kell most döntenünk.

Polgármester: A Sopronivíz megküldte a gördülő fejlesztési terveket ennek elfogadását, észrevételét kérem.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

38/2025.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a rá vonatkozó mértékben a víziközmű-szolgáltatás 10 éves gördülő fejlesztési tervét (felújítási és pótlási, valamint beruházási tervét).

Határidő: Azonnal

Felelős: Németh Tibor polgármester

Jegyző: Van egy olyan lehetőség, hogy az önkormányzatok pályázhatnak rendkívüli támogatásra pl.közüzemi számláik kifizetésére. Pályázzunk-e ilyenre?

Kunovits Zoltán: Ez csak Vasszilvág, vagy mindenki pályázhat?

Jegyző: Igen mindenki pályázhat, de településenként lehet benyújtani.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

39/2025.(IX.05.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzatának képviselőtestülete pályázatot nyújt be Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2 pont és I. 5. pont szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázatra.

Határidő: Azonnal

Felelős: Németh Tibor polgármester

Polgármester: nyertünk a Magyar Falu Programban és a versenyképes járásokban is.

Varga Csaba: iskolakezdési támogatás lesz ?

Jegyző: 10.000 Ft/fő támogatást elbír a költségvetés. 56 fő van a faluban 16 év alatti.

Polgármester: Megfelelő ez nektek?

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

40/2025. (IX.4.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10.000,-Ft támogatást javasol a gyerekeknek.

Felelős: Németh Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester: A Bursa Hungaricához idén is csatlakozhatunk, kérem ennek támogatását.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

41/2025.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozik a 2026. évi Bursa Hungarica felsőoktatási pályázati rendszerhez.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Németh Tibor polgármester

Polgármester: A Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás megállapodását módosítani szükséges.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

42/2024.(IX.04.) számú képviselőtestületi határozat:

Vasszilvág Község Önkormányzata Képviselőtestülete támogatja a Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

Vasszilvág Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Vasszilvág Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodását jelen határozat 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja.
2. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a határozat 1. melléklete a Társulás valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.
4. A képviselő-testület felkéri a Mikrotérség székhelye szerinti jegyzőt a módosított megállapodásnak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésére.


Felelős: Németh Tibor polgármester, Számedli Cecília Éva jegyző


Határidő: folyamatos

További hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.




Számedli Cecília Éva
jegyző


Németh Tibor
polgármester